



مشروع "المبادرة الإقليمية لتعزيز تطبيقات الطاقات المتجددة صغيرة السعة في المناطق الريفية في المنطقة العربية (REGEND)"

ورشة تدريبية حول:

"بناء قدرات المرأة الريفية في مجال ريادة الأعمال في القطاع الفلاحي"

الجلسة الثالثة: تشجيعات وامتيازات الدولة الموجهة للاستثمار الفلاحي في الوسط الريفي

النفاتية، معتمدية شربان، المهديّة، الجمهورية التونسية
خلال الفترة الممتدة من 25 الى 26 شباط/فبراير/فيفري 2021

Bureau d'études Khaled Bedoui



your partner for Sustainable development

المكون: السيد محمد برهان الدين مليح، مدير جهوي، وكالة النهوض بالاستثمارات الفلاحية بالمهديّة

**الامتيازات المالية المخولة للاستثمارات في
القطاع الفلاحي
قانون عدد 71 لسنة 2016
مؤرخ في 30-09-2016 المتعلق بقانون الاستثمار**

محاوړ المءاءلة

مءءمة



1- ءصنيف عملفاء الاءءءمار



2- الامءفاءاء المالففة



3- القروض العقارففة



4- إءراءاء صرف المنء



مقدمة



يهدف قانون الاستثمار إلى النهوض بالاستثمار وتشجيع إحداث المؤسسات وتطويرها حسب أولويات الاقتصاد الوطني وذلك عبر:

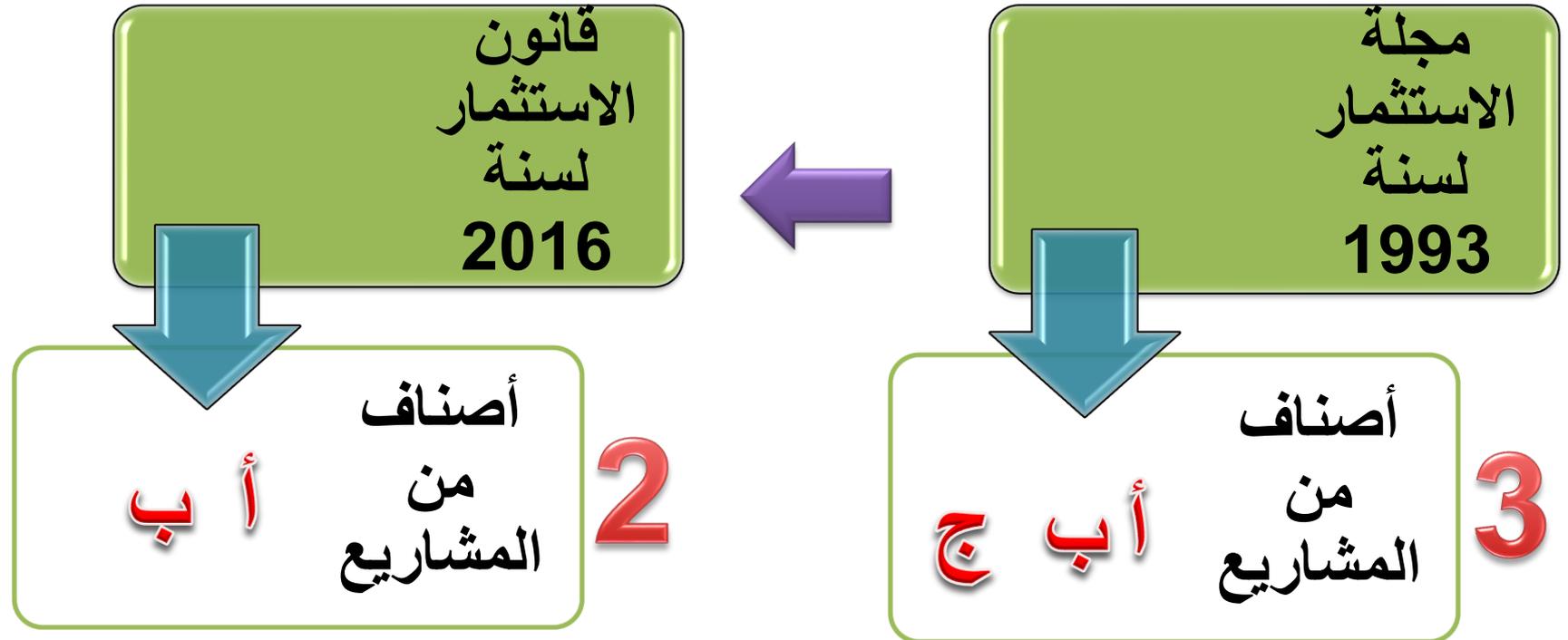
تحقيق تنمية جهوية
مدمجة ومتوازنة

تحقيق تنمية
مستدامة

إحداث مواطن
الشغل والرفع من
كفاءة الموارد البشرية

الترفيـع من القيمة
المضافة والقدرة
التنافسية والتصديرية
والمحتوى التكنولوجي
للاقتصاد الوطني وتنمية
القطاعات ذات الأولوية

تصنيف عمليات الاستثمار



تصنيف عمليات الاستثمار



صنف ب

استثمار < 200 أد

استثمار < 300 أد

استثمار < 500 أد

صنف أ

استثمار \geq 200 أد

استثمار \geq 300 أد

استثمار \geq 500 أد

النشاط

فلاحة

صيد بحري

تربية احياء مائية

صنف ب مهما كانت قيمة الاستثمار

صنف أ مهما كانت قيمة الاستثمار

خدمات وتحويل أولي

الشركات التعاونية أو
مجامع التنمية

2- الامتيازات المالية

منحة الترفيع من القيمة المضافة والقدرة التنافسية

السقف	صنف ب	صنف أ	المنحة	عنوان التشجيع
1 م د	15%	30%	القطاعات ذات الأولوية	بعنوان الاستثمار المباشر
1 م د	<p>القطاعات ذات الأولوية: كل القطاع الفلاحي والصيد البحري وتربية الأحياء المائية والخدمات والتحويل الأولي ذات أولوية</p> <p>المنظومات الاقتصادية: الأنشطة التي تعتمد بشكل أساسي على تثمين الموارد الإنشائية و الفلاحية و المخزون الطبيعي و الثقافي من خلال التصنيع و التوظيف بمناطق الإنتاج وتساهم في تطوير سلاسل القيم من خلال التحويل الجذري لطبيعة المنتج، وهي تضم منظومتين:</p> <ul style="list-style-type: none"> - منظومة الزراعات الجيوحرارية، - منظومة النباتات الطبية و العطرية. 			بعنوان الأداء الاقتصادي
500 أد				
500 أد (بما فيها منحة الدراسة بسقف 20 أد)				
300 أد				
20 أد		70%	المصادقة على الكفاءات حسب المواصفات الدولية	

منحة الترفيع من القيمة المضافة والقدرة التنافسية

عنوان التشجيع	المنحة	صنف أ	صنف ب	السقف
بعنوان الاستثمار المباشر	القطاعات ذات الأولوية	30%	15%	1 م د
	المنظومات الاقتصادية	15%		1 م د
	الاستثمارات المادية للتحكم في التكنولوجيا الحديثة وتحسين الإنتاجية	55% و 60% للهياكل المهنية	50 %	500 أد

الاستثمارات المادية

- تسند منحة التحكم في التكنولوجيا الحديثة بعنوان الأداء الاقتصادي عند الإحداث فقط،
- تسند منحة تحسين الإنتاجية عند الإحداث والتوسعة والتجديد،

	تكوين الأعوان الذي يؤدي إلى المصادقة على الكفاءات حسب المواصفات الدولية	70%		20 أد
--	---	-----	--	-------

الاستثمارات المادية للتحكم في التكنولوجيا الحديثة وتحسين الإنتاجية

- التجهيزات و الوسائل الخصوصية الضرورية لإنتاج المستسمد و تسمين المخلفات الزراعية و الحيوانية و العضوية،
- تجديد الغراسات الهرمة من الزيتون و الأشجار المثمرة،
- استصلاح الأراضي و تحسين خصوبة الأرض و ردم الواحات و منشآت تجميع مياه الأمطار،
- التجهيزات و المعدات الخاصة بالبيوت الحامية المتعددة الأقبية و البيوت الحامية من صنف كاناري،
- اقتناء تجهيزات و معدات تدقيق ميدانية لترشيد استعمال المدخلات الفلاحية و التحكم في الجودة،
- تجهيزات و معدات التحكم في الرطوبة و الحرارة داخل بنايات و منشآت الإنتاج،
- التجهيزات و الوسائل الخصوصية لإنتاج المشاتل الغابية و الرعوية،
- **تجهيزات الحلب و تجهيزات تبريد الحليب على مستوى الضيعة،**

الاستثمارات المادية للتحكم في التكنولوجيات الحديثة

- تجهيزات التصميم :محطات التصميم و محطات الرسم باعتماد الحاسوب،
- محطات التصرف في الإنتاج و محطات الصيانة باعتماد الحاسوب،
- تجهيزات المخابر باستثناء الأدوات و التجهيزات الصغرى مثل التجهيزات البلورية للمخابر و المواد الاستهلاكية و تجهيزات الإنتاج.

الاستثمارات المادية لتحسين الإنتاجية

- اقتناء الجرارات الفلاحية و توابعها و آلات الحصاد و آلات جني الزيتون،
- اقتناء الآلات و المعدات الضرورية للاقتصاد في مياه الري **و تحسين نوعيتها و التحكم في تقنيات الري و التسميد،**
- إنجاز أشغال حفظ المياه و أديم الأرض،
- إكثار البذور و إنتاجها،
- إحداث المروج و المراعي و المساحات المزروعة و المعدة للرعي و غراسة الشجيرات العلفية و الغابية،
- التجهيزات و الآلات و الوسائل الخصوصية الضرورية للإنتاج و وفق الطريقة البيولوجية،
- **تركيز وحدات إنتاج الكهرباء باستعمال الطاقات المتجددة في قطاع الفلاحة و الصيد البحري و تربية الأحياء المائية،**

منحة الترفيع من القيمة المضافة والقدرة التنافسية

السقف	صنف ب	صنف أ	المنحة	عنوان التشجيع
1 م د	15%	30%	القطاعات ذات الأولوية	بعنوان الاستثمار المباشر
1 م د	15%		المنظومات الاقتصادية	
500 أد	50 %	55% و60% للهيكل المهنية	الاستثمارات المادية للتحكم في التكنولوجيا الحديثة وتحسين الإنتاجية	بعنوان الأداء الاقتصادي
500 أد (بما فيها منحة الدراسة بسقف 20 أد)	50%		الاستثمارات اللامادية	
300 أد	50%		البحث والتطوير	
20 أد	70%		تكوين الأعوان الذي يؤدي إلى المصادقة على الكفاءات حسب المواصفات الدولية	

الاستثمارات اللامادية

- مكتب أساليب،
- وضع علامة المطابقة لمواصفات اللجنة الأوروبية،
- اعتماد المخابر،
- تعيين التجهيزات،
- اقتناء برمجيات:
- .التصنيع باعتماد الحاسوب،
- .التصرف في الصيانة باعتماد الحاسوب،
- .التصرف في الإنتاج باعتماد الحاسوب،
- .الجودة،
- .التصميم باعتماد الحاسوب،
- .الرسم باعتماد الحاسوب،
- .الفصالة،
- .مدمجة.
- المساعدة على اعتماد المخابر،
- تركيز منظومة " تحليل المخاطر والنقاط الحرجة والتحكم فيها"،
- تركيز منظومة التصرف في السلامة،
- تركيز منظومة التصرف في المحيط،
- تركيز منظومة التصرف في الجودة،
- **مواقع واب،**
- عمليات قيادة المشاريع،
- منظومات المراقبة والتحكم عن بعد،
- **الإنذار الصحي.**

- شهادة المطابقة لمواصفات " تحليل المخاطر والنقاط الحرجة والتحكم فيها"،
- **شهادة المطابقة لمواصفات إيزو،**
- شهادة المطابقة للمواصفات التونسية ول مواصفات البلدان الأجنبية،
- التحاليل المخبرية للمنتوج قصد إثبات مطابقتها للمواصفات المطلوبة وإبراز علاماته الخصوصية،
- تصميم وتسجيل العلامات التجارية للمنتجات الفلاحية،
- وضع نظام علامات مثبتة للأصل وعلامات بيان المصدر وغيرها من علامات الجودة للمنتجات الفلاحية،
- تركيز نظام استرسال للمنتجات الفلاحية،
- **مصاريف الدراسات،**
- **مصاريف المرافقة والتأطير،**
- استغلال براءات الاختراع،
- المساعدة في ميدان التسويق،
- المساعدة الفنية في:
- .التصنيع باعتماد الحاسوب،
- .التصرف في الصيانة باعتماد الحاسوب،
- .التصرف في الإنتاج باعتماد الحاسوب،
- .الجودة،
- .التصميم باعتماد الحاسوب
- .الفصالة.
- تركيز برمجيات مدمجة،

منحة الترفيع من القيمة المضافة والقدرة التنافسية



عنوان التشجيع	المنحة	صنف أ	صنف ب	السقف
بعنوان الاستثمار المباشر	القطاعات ذات الأولوية	30%	15%	1 م د
	المنظومات الاقتصادية	15%		1 م د
بعنوان الأداء الاقتصادي	الاستثمارات المادية للتحكم في التكنولوجيا الحديثة وتحسين الإنتاجية	55% و60% للهيكل المهنية	50 %	500 أد
	الاستثمارات اللامادية	50%		500 أد (بما فيها منحة الدراسة بسقف 20 أد)
	البحث والتطوير	50%		300 أد
	تكوين الأعوان الذي يؤدي إلى المصادقة على الكفاءات حسب المواصفات الدولية	70%		20 أد

منحة التنمية الجهوية

مناطق التنمية الجهوية
مشاريع الخدمات والتحويل الاولي



مناطق التنمية الجهوية	النشاط
المجموعة الأولى	التحويل الأولي والخدمات في مناطق
المجموعة الثانية	التنمية الجهوية

جدول مبسط للامتيازات المالية لمشاريع تربية الماشية



صنف ب	صنف أ	المنحة	مكونات الاستثمار
15 %	30%	منحة القطاعات ذات الاولوية	التهيئة (حفر بئر، مسلك، سياج، ربط بشبكة التيار الكهربائي)
			البناءات (اسطبل، زريبة، مرنبه، اسطبل للخيل.....)
			اقتناء المواشي ما عدا العجول المعدة للتسمين
			اقتناء تجهيزات التربية ووسائل النقل و المال المتداول و غير ذلك من المصاريف.....
% 50	% 55	منحة تحسين الإنتاجية	•تجهيزات خدمة الارض و الحصاد(أعلاف زراعات كبرى)
			-تجهيزات الحلب و تبريد الحليب على مستوى الضيعة
			-تركيز وحدات إنتاج الكهرباء باستعمال الطاقات المتجددة
			-إحداث المروج والمراعي والمساحات المزروعة والمعدة للرعي
% 50		منحة الاستثمارات اللامادية	الاستثمارات اللامادية(مصاريف الدراسة، المرافقة)



المنح بقانون الاستثمار

المنح بمجلة 1993 20%	لامادية %50	تحسين الإنتاجية %55	قطاعات ذات أولوية %30	القيمة (د)	المكونات
6 000			9 000	30 000	حفر بئر عميقة 150 متر
4 000		11 000		20 000	كهربة البئر بالطاقة الشمسية
2 500			3 750	12 500	مسكن ريفي 50م ²
1 300			1 950	6 500	زريبة أغنام 50م ²
1 600			2 400	8 000	تجهيز البئر
4 000		11 000		20 000	غراسة 10 هك زيتون بعلي
1 200		3 300		6 000	تجهيز ري 3 هك أعلاف
6 000			9 000	30 000	50 نعجة و 3 أكباش
1 000	500			1 000	مصاريف الدراسة
0	1 000			2 000	مصاريف المرافقة
2 800			4 200	14 000	المال المتداول
30 400 (20%)	1 500	25 300	30 300	150 000	المجموع
	(38%) 57 100				

3- القرض العقاري

جديد القرض العقاري

- ✓ الترفيع في قيمة القرض من 150أد إلى 250أد ومن 75أد عند الاقتناء لدى الأصول إلى 125أد
- ✓ القرض العقاري يشمل أيضا أشغال التهيئة على غرار حفر الآبار والربط بالتيار الكهربائي
- ✓ نسبة الفائض 3% عوضا عن 5%
- ✓ مدة الامهال 7 سنوات عوضا عن 5 سنوات
- ✓ التمويل الذاتي المطلوب 5% بالنسبة للقرض المتعلق باقتناء العقار و10% بالنسبة لأشغال التهيئة
- ✓ حذف شرط الباعث الجديد مع التزام بعدم ممارسة عمل باجر بالقطاع العام والخاص

المخول لهم الانتفاع بالقرض العقاري

- * **الشبان الذين لا يتجاوز عمرهم 40 سنة** والحاملون لشهادة إثبات الكفاءة المهنية أو شهادة إقرار بمكتسبات الخبرة المهنية أو الحاملون لشهادة الكفاءة المهنية أو شهادة مهارة من مؤسسة تكوين مهني فلاحى أو صيد بحري أو أي شهادة أخرى معادلة،
- * **الفنيون** الحاملون لشهادات من معاهد التعليم العالي الفلاحى أو التكوين في الفلاحة أو في الصيد البحري دون شرط السن،
- * **الراغبون في اقتناء منابات شركائهم** في الملك على الشياخ دون شرط السن

5- إجراءات عملية تخصّ تعهد الملفات

تعريف بعض المصطلحات

- **الإحداث:** كل مشروع جديد مستقل بذاته بغرض إنتاج سلع أو إسداء خدمات وموضوع أول طلب لإسناد الامتيازات.
- **التوسعة والتجديد:** كل عمليات الاستثمار في إطار ذات المشروع المصادق عليه سابقا من شأنها الرفع من القدرة الإنتاجية أو التكنولوجية أو التنافسية

٢ يتم التصريح بالاستثمار وإسناد شهادة التصريح وفق الاضبارة الوحيدة

٢ يقتصر محتوى ملف التصريح بالاستثمار على تعميم الاضبارة وإرفاقها بتراخيص وكراسات شروط النشاط

٢ اشترط الفصل عدد 7 من الأمر الحكومي المتعلق بالحوافز ايداع تصريح بالاستثمار قبل الشروع في انجاز عملية الاستثمار.

٢ يعتبر التصريح بالاستثمار لاغيا في صورة عدم الشروع في إنجاز الاستثمار في غضون سنة واحدة من تاريخ الحصول عليه.

٢ لا يمكن التمديد في صلوحية شهادت ايداع التصاريح بالاستثمار

٢ بالنسبة للتونسيين المقيمين بالخارج، يتواصل العمل بنفس الإجراءات السابقة مع اعتماد الاضبارة (عمليات توريد تجهيزات في إطار بعث مشروع)

٢ تقديم مطلب كتابي في أجل أقصاه سنة واحدة من تاريخ ايداع

التصريح بالاستثمار

٢ وضعية جبائية مسواة عند تقديم مطلب الانتفاع وطيلة فترة

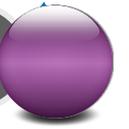
المراقبة (10 سنوات).

٢ يكون الملف مصحوبا وجوبا بدراسة جدوى المشروع.

6- إجراءات صرف المنح في إطار القانون الجديد للاستثمار



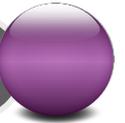
أقساط صرف المنح



• تصرف المنح على قسطين (الفصل 12 من الأمر الحكومي المتعلق بالحوافز) وذلك على النحو التالي:



الوثائق المطلوبة لصرف المنح



- **مطلب كتابي.**
- **نسخة من السجل التجاري للشركات المتحصّلة على مقرّرات قبل التكوين.**
- **نسخة من عقد القرض من المؤسسة المالية المقرضة أو مؤسسة الإيجار المالي أو قرض مزود تكون مسجلة بمصالح وزارة المالية**
- **شهادة تفيد بأن الوضعية الجبائية للباعث مسوّاة.**
- **التحويلات البنكية وما يفيد الخلاص الفعلي للمبالغ المفوترة.**
- **الفواتير، البطاقات الرمادية، رخص البناء، ...**

شكرا على حسن الانتباه